



placeforbizz
business centers

it's a great place for
doing business

Eindhoven
Helmond
Valkenswaard



maak kennis met place for bizz

03

Welkom bij Place for Bizz! Wij verhuren vier fullservice business centers: twee in Eindhoven, één in Helmond en één in Valkenswaard. Bij ons kun je terecht voor een prettige, professionele werkplek in een fijne werkomgeving. Wij bieden ruimtes in vele soorten en maten, voorzien van alle benodigde faciliteiten. Met ruim 15.000 m² zijn wij één van de grootste aanbieders van flexibele en vaste bedrijfshuisvesting in de Brainport-regio.

“Onze belofte: voor een persoonlijke, plezierige en professionele werkplek ga je naar Place for Bizz!”

Oplossingen voor iedereen

Zelfstandige professionals, flexwerkers, jonge groeiende bedrijven, mkb- of corporate-ondernemingen. Wij bieden ruimte voor groot en klein, van 20 m² tot 200 m². Er zijn diverse manieren van werken mogelijk: bij ons kun je terecht voor een virtueel kantoor, een flexwerkplek, een gedeelde kantoorruimte of een privékantoor. Heb je net wat meer ruimte nodig? Kies dan voor een bedrijfshal of atelier. Daarnaast is het mogelijk om diverse vergader- en/of coachruimtes te reserveren.

Wij bewegen mee met jouw wensen

Voor ons is het belangrijk dat jij je thuis voelt in onze omgeving. Daarom stemmen we jouw wensen het liefst persoonlijk af tijdens een rondleiding in één van onze business centers. Jij geeft aan wat je wensen en behoeften zijn en wij regelen het. Daarin zijn we helder én flexibel.

Kom proefwerken

Wij zijn er van overtuigd dat je de sfeer en het gevoel bij Place for Bizz zelf moet ervaren. Kom daarom geheel vrijblijvend langs voor een kopje koffie of kom zelfs een dag proefwerken. Je bent van harte welkom op één van onze locaties, waar onze hosts je vriendelijk zullen ontvangen. Een proefdag aanvragen kan eenvoudig via onze website of neem contact op met onze telefoniste.

onze diensten

mét huurovereenkomst

Bij Place for Bizz hebben we ontzettend veel mogelijkheden. We zijn flexibel en bewegen graag met je mee. Maar tegelijkertijd willen we het ook zo simpel mogelijk houden. Daarom maken we onderscheid tussen diensten met huurovereenkomst (een vaste werkplek) en zonder huurovereenkomst (een flexibele werkplek).

KANTOOR



Bij Place for Bizz huur je een kantoorruimte met alle benodigde faciliteiten vanaf 20 m² tot maar liefst 200 m². Zo bieden we werkruimte voor bedrijven van één of twee personen tot tientallen werknemers. Een kantoorruimte richt je in met je eigen meubilair, maar huren inclusief meubilair behoort ook tot de opties.

Wanneer je een kantoor huurt bij Place for Bizz heb je 7 dagen per week, 24 uur per dag de beschikking over de ruimte.

GEDEELD KANTOOR



Een gedeeld kantoor huren bij Place for Bizz heeft veel voordelen. Door het delen van een ruimte, bespaar je kosten terwijl je wel gebruik kunt maken van alle voorzieningen. Daarnaast kan het persoonlijk contact met andere ondernemers van toegevoegde waarde zijn. Samen weet je tenslotte meer dan alleen. Wie weet wat het je nog eens oplevert! In de ruimte heb je de beschikking over een eigen bureau, bureaustoel en afsluitbaar ladeblok of locker. Het kantoor deel je met maximaal 3 andere ondernemers.

VIRTUEEL KANTOOR



Geen behoefte aan een eigen kantoorruimte, maar toch de uitstraling van een professioneel kantoor? Dan is een virtueel kantoor - ofwel een zakelijk postadres - de oplossing.

Een zakelijk postadres is aan te vullen met diverse services: zo is het mogelijk dat wij, tegen een meerprijs, je telefonie regelen, post inscannen, doorzenden en je pakketjes aannemen. Ook is het mogelijk om twee dagen per week gebruik te maken van onze flexruimtes.

BEDRIJFSRUIMTE



Sommige werkzaamheden vragen nét wat meer ruimte. Daarom verhuren we bij Place for Bizz diverse bedrijfsruimtes, die allemaal voorzien zijn van een grote toegangsdeur, een gladde betonvloer en gratis parkeergelegenheid voor de deur.

We bieden ruimtes tussen 75 m² en 125 m², met diverse mogelijkheden om uit te breiden, intern te verhuizen of juist in te krimpen wanneer nodig.

ATELIERRUIMTE



Naast de bedrijfsruimtes van Place for Bizz bieden we ook ateliers aan. Dit zijn ruime units met een hoog plafond, die qua uitstraling tussen een bedrijfshal en een kantoor in zitten.

Vanwege de rechtstreekse ingang en het ruimtelijk gevoel kunnen de ateliers voor diverse doeleinden worden gebruikt. In de praktijk zien we dat de ruimtes veelal worden gebruikt als kleine productieruimtes, reparatieruimtes of als kantoor.

onze diensten

zonder huurovereenkomst

Eenvoudig online te boeken

Het nieuwe werken! Onze flexwerkplekken zijn ideaal voor zelfstandige professionals en jonge groeiende bedrijven, maar óók voor werknemers die thuis niet beschikken over een rustige en ergonomische werkplek. Flexwerken bij Place for Bizz kent drie verschillende smaken. Met dit aanbod is er altijd een manier van werken die jou zal aanspreken. Jij bepaalt waar en wanneer je wilt werken binnen de locaties van Place for Bizz. Een flexplek reserveren kan eenvoudig online of loop gewoon binnen!

FLEXPLEK



We hebben in onze business centers verschillende flexplekken beschikbaar. Een flexplek is een werkplek aan een leestafel in een openbare ruimte, waar jij je laptop kunt uitklappen of je telefoontjes pleegt. In deze ruimte zijn ook andere ondernemers aan het werk die je kunt ontmoeten. Een flexplek reserveren kan eenvoudig online of loop gewoon binnen. Onze hosts vinden altijd wel een plekje voor je.

FLEXBUREAU



Dit is een flexibele werkplek in een rustig kantoor. De plek is voorzien van een zit-sta-bureau met bureaustoel en staat in een ruimte die je met maximaal 3 andere flexwerkers deelt. Naast het gebruik van gratis parkeerruimte, ons snelle glasvezel internet en koffie & thee, heb je ook de mogelijkheid om een vergaderruimte te reserveren wanneer je bezoek verwacht.

FLEX KANTOOR



Een eigen kantoor voor een dag, dat beschikt over een bureau met een bureaustoel. Dit kantoor is zeer geschikt om een dag ongestoord te kunnen werken.

Wanneer je een flexkantoor huurt, geniet je van het beste van twee werelden: jezelf terugtrekken in een eigen kantoor maar tegelijkertijd genieten van alle voordelen van flexwerken bij Place for Bizz.

VERGADEREN



Wanneer je effectief wilt vergaderen, kan het soms helpen om in een compleet andere omgeving te zijn. Bij Place for Bizz hebben we veel verschillende vergaderruimtes beschikbaar, voor 4 tot ± 20 personen. Een vergaderruimte boeken kan eenvoudig via onze website. Huurders van Place for Bizz ontvangen vergadertegoed voor het reserveren van een vergaderruimte.

COACHEN



Ben je coach, therapeut, trainer, mediator of een andere professional? En wil je klanten in een representatieve ruimte met een ongedwongen sfeer ontvangen? Bij Place for Bizz verhuren we ruimtes die speciaal zijn ingericht voor het voeren van coachgesprekken. Onze coachruimtes hebben een huiselijke en warme uitstraling en zijn ingericht met comfortabel meubilair. Dit maakt het mogelijk om in alle rust en privacy een goed en prettig gesprek te voeren.

onze diensten

in één oogopslag

Eindhoven de Hurk

		24/7 toegang	gratis koffie en thee	vergaderruimtes, v.a. 20 uur tegoed per kwartaal	receptiediensten	professioneel vestigings- en postadres	servicekosten, o.a. gas, water, elektra inbegrepen	wifi of glasvezelinternet	flexibel huren, per maand opzegbaar	gratis parkeren voor jou en je bezoekers	eigen toilet	krachtstroomaansluiting (op aanvraag)	gratis gebruik flexruimtes 2 dagen per week	gratis gebruik flexruimte tegen betaling	telefoonservice (optioneel)
Met huur-overeenkomst	Kantoor	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Gedeeld kantoor	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Virtueel kantoor		✓		✓	✓	✓		✓			✓	✓	✓	✓
Zonder huur-overeenkomst	Flexplek		✓					✓			✓				
	Flexbureau		✓					✓			✓				
	Flexkantoor		✓					✓			✓				
	Vergaderruimte		✓		✓			✓			✓				
	Coachruimte		✓		✓			✓			✓				

Eindhoven Centrum

Met huur-overeenkomst	Kantoor	✓				✓	✓	✓				✓	✓	✓				✓
	Bedrijfsruimte	✓				✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓			✓
	Atelier	✓				✓		✓	✓	✓	✓	✓						✓
Zonder huur-overeenkomst	Vergaderruimte (alleen voor intern gebruik)											✓						

Helmond

		24/7 toegang	gratis koffie en thee	vergaderruimtes, v.a. 20 uur tegoed per kwartaal	receptiediensten	professioneel vestigings- en postadres	servicekosten, o.a. gas, water, elektra inbegrepen	wifi of glasvezelinternet	flexibel huren, per maand opzegbaar	gratis parkeren voor jou en je bezoekers	eigen toilet	krachtstroomaansluiting (op aanvraag)	gratis gebruik flexruimtes 2 dagen per week	gratis gebruik flexruimte tegen betaling	telefoonservice (optioneel)
Met huur-overeenkomst	Kantoor	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		✓		✓	✓	✓
	Gedeeld kantoor	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓	✓	✓
	Virtueel kantoor		✓		✓	✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓
	Bedrijfsruimte	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Atelier	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Zonder huur-overeenkomst	Flexbureau		✓					✓			✓				
	Flexkantoor		✓					✓			✓				
	Vergaderruimte		✓		✓			✓			✓		✓		
	Coachruimte		✓		✓			✓			✓				

Valkenswaard

Met huur-overeenkomst	Kantoor	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓		✓	✓			✓	✓	✓	✓
	Gedeeld kantoor	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓
	Virtueel kantoor		✓		✓	✓			✓		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Bedrijfsruimte	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Atelier	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Zonder huur-overeenkomst	Flexplek		✓						✓		✓							
	Flexkantoor		✓						✓		✓							
	Vergaderruimte		✓		✓				✓		✓				✓			
	Coachruimte		✓		✓				✓		✓							

nieuw

in**bizz**ness

Inbizzness is een actieve netwerkclub, die huurders van Place for Bizz business centers met elkaar verbindt.

Vier keer per jaar komen huurders, van alle Place for Bizz locaties, bij elkaar om informatie, ideeën en ervaringen uit te wisselen. Maar bovenal te genieten van leuke, leerzame en gezellige activiteiten in een informele setting. Daarbij wordt rekening gehouden met een goede afwisseling van locaties voor bijeenkomsten in Eindhoven, Helmond en Valkenswaard. Kortom, als huurder van Place for Bizz wil je hierbij zijn.

Wil jij ook deelnemen?

Je bent van harte welkom! Meer informatie over het programma, kosten en aanmelden vind je op:
www.placeforbizz.nl/inbizzness

leuk,
leerzaam
en gezellig



Meld je aan via www.placeforbizz.nl/inbizzness



Place for Bizz De Hurk kantine

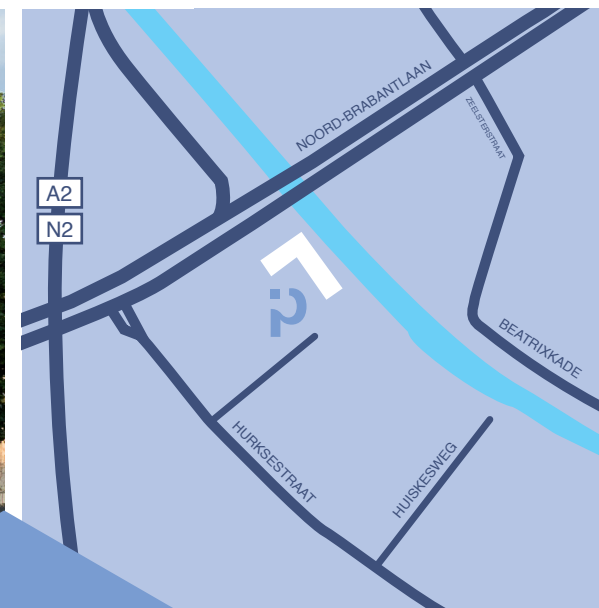
Eindhoven de hurk

Het nieuwe, representatieve en duurzame business center Eindhoven de Hurk biedt alles waar je als ondernemer behoefte aan hebt. De ligging is zeer uniek! Dit business center ligt pal aan de A2/N2. Naast de goede bereikbaarheid met de auto of openbaar vervoer, is er parkeergelegenheid en een laadpaal voor elektrische auto's beschikbaar. Tijdens de pauze kun je genieten van een heerlijk verzorgde lunch op ons terras aan het water.



zeer gunstig
gelegen
locatie

11



Goede bereikbaarheid, direct gelegen aan de A2/N2
Gratis parkeren voor jou en je bezoekers
Inpandige lunchroom
Vriendelijke ontvangst door onze hosts

sfeervol
aan het
water

Hurksestraat 60
5652 AL Eindhoven
040 - 263 11 11
info@placeforbizz.nl



kantoor



gedeeld kantoor



virtueel kantoor



flexplek



flexbureau



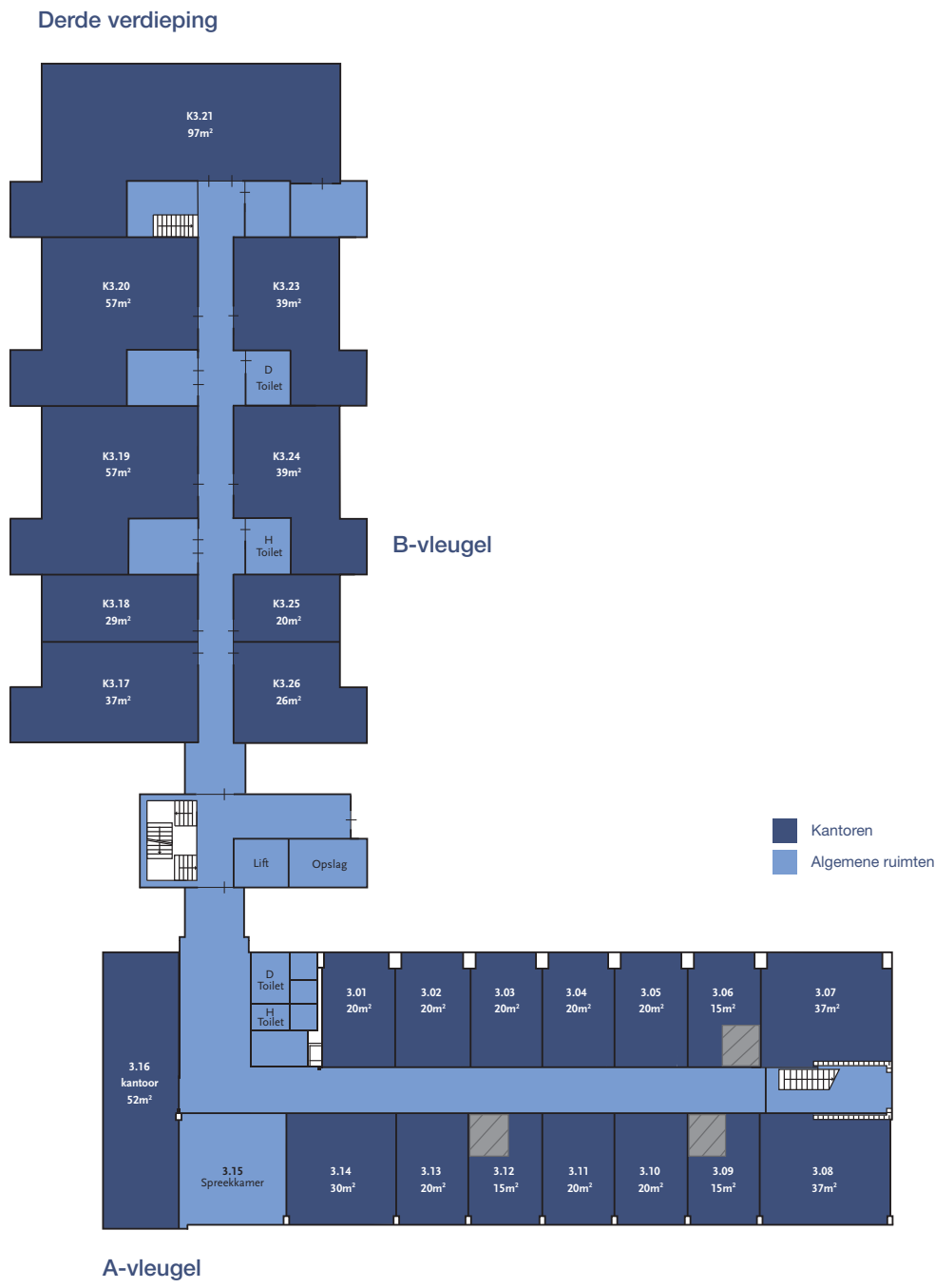
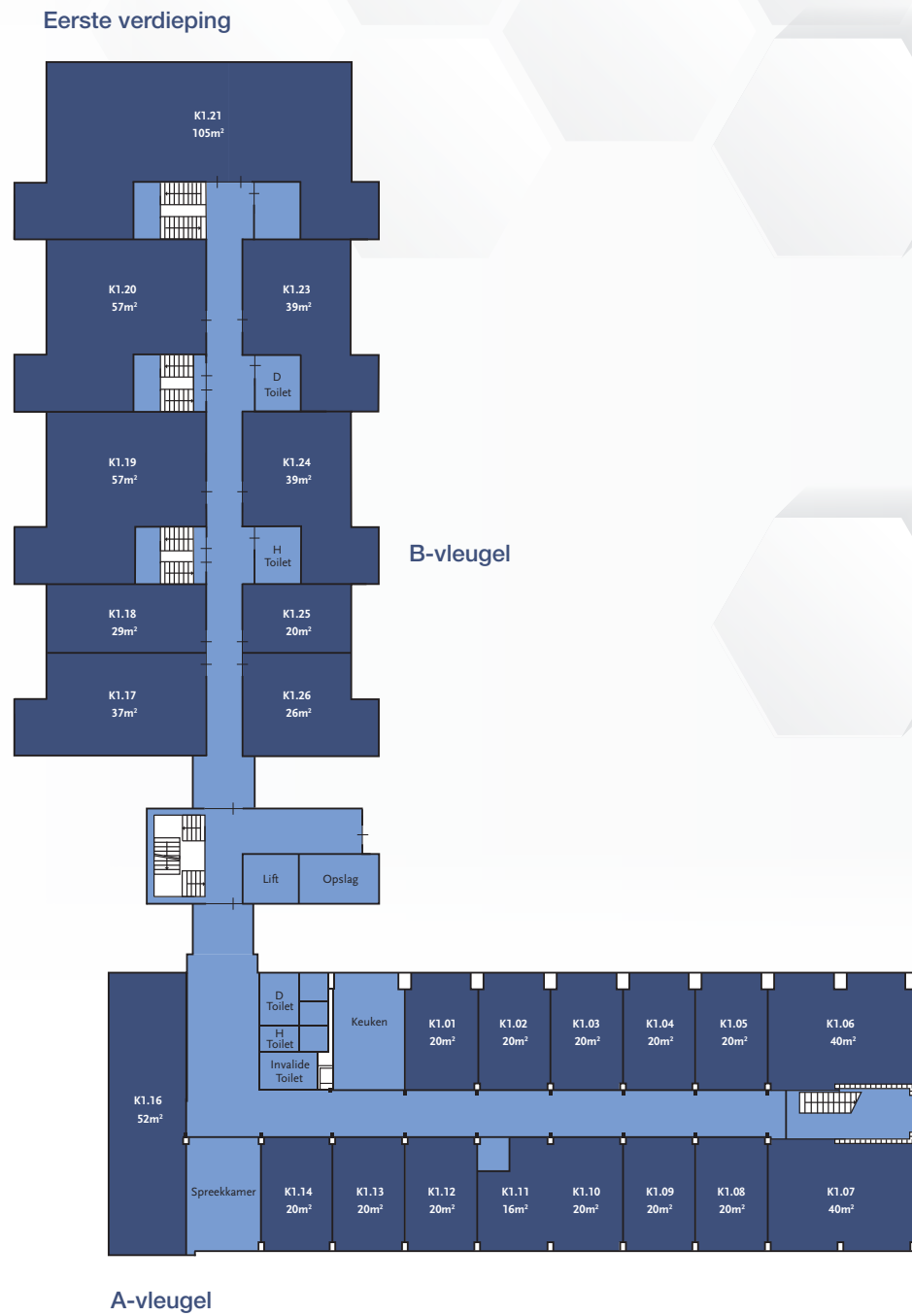
flexkantoor



vergader ruimte



coachruimte



Kantoren

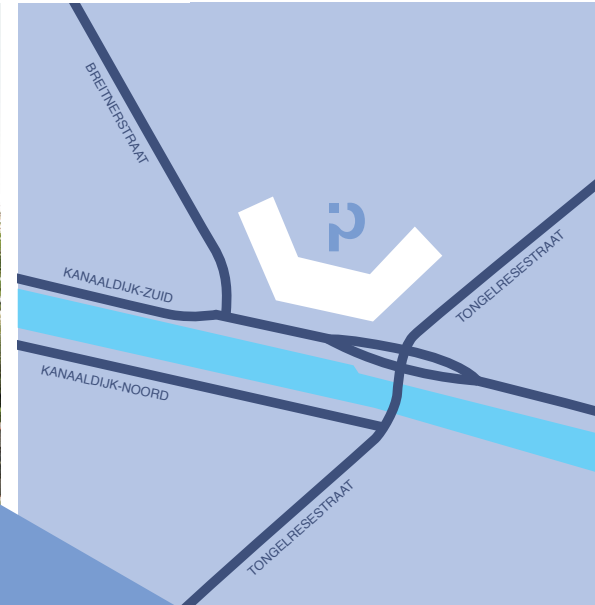
Algemene ruimten

Eindhoven centrum

Op zoek naar een kantoor, atelier- of bedrijfsruimte in het centrum van Eindhoven? Dan is Place for Bizz Eindhoven Centrum een geschikte locatie voor jou! Dit business center ligt op de hoek van de Kanaaldijk-Zuid/Tongelresestraat, aan de rand van de binnenstad, met uitzicht op het Eindhovens Kanaal. Vanaf de doorgaande weg is deze aantrekkelijke locatie uitstekend zichtbaar. In dit business center heeft iedere huurder een eigen ingang. Samen met het privé parkeerterrein, is dit dé ideale plek voor het ontvangen van je klanten en relaties.

aan de rand
van de
binnenstad

15

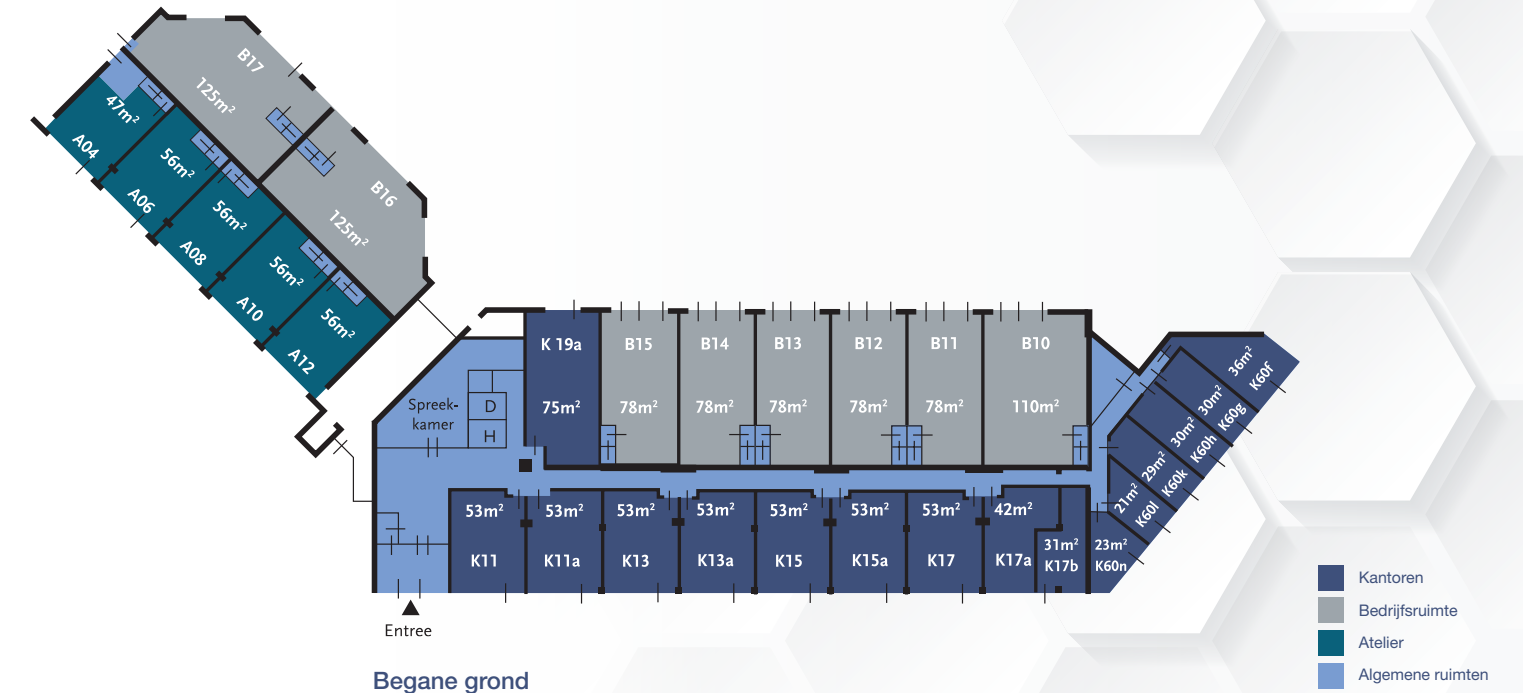


elke unit
een eigen
ingang

Kanaaldijk-Zuid 19
5611 VA Eindhoven
040 - 263 11 11
info@placeforbizz.nl



- Ieder kantoor, bedrijfsruimte of atelier beschikt over een directe ingang
- Gratis parkeren voor jou en je bezoekers
- Professioneel ingerichte vergaderruimte beschikbaar voor gratis gebruik

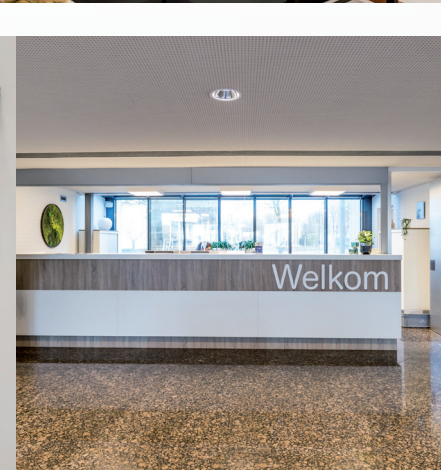


Helmond

Een stijlvol en ruimtelijk business center vlak bij de Automotive Campus, met een groot aanbod kantoor-, vergader- en bedrijfsruimtes. Place for Bizz Helmond is zeer goed te bereiken met zowel eigen als openbaar vervoer. De groene omgeving van het business center leent zich perfect voor een ontspannen lunchwandeling. Over groen gesproken: op de zeer ruime parkeerplaats zijn verschillende laadpalen voor elektrische auto's aanwezig!

nieuw,
representatief
en duurzaam

17



ruimtelijk,
divers en
eigentijds

Steenovenweg 5
5708 HN Helmond
040 - 263 11 11
info@placeforbizz.nl

Gelegen vlak bij de Automotive Campus

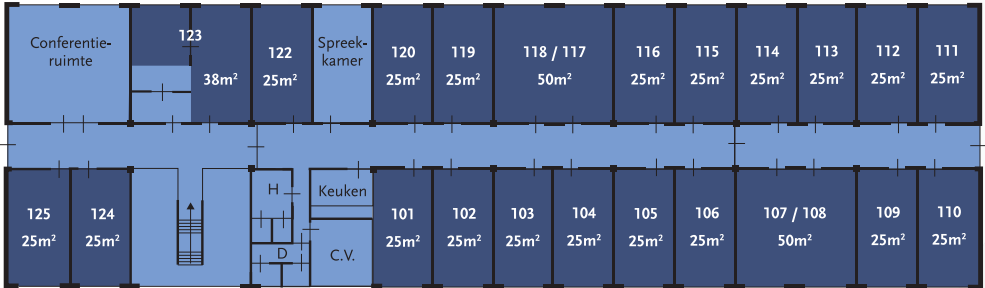
Ruime parkeergelegenheid met laadvoorziening elektrische auto's

Kantoor, bedrijfsruimte of atelier te huur van 25 m² tot 200 m²

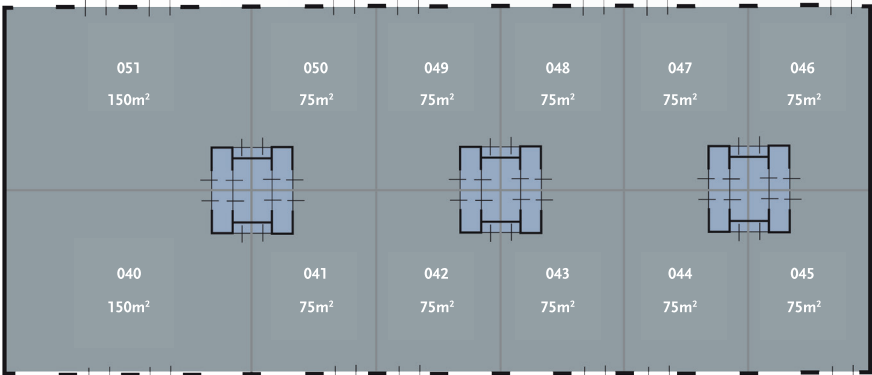
Vriendelijke ontvangst door onze hosts



Begane grond



Eerste verdieping



Bedrijfsruimte

- Kantoren
- Bedrijfsruimte
- Atelier
- Algemene ruimten



Valkenswaard

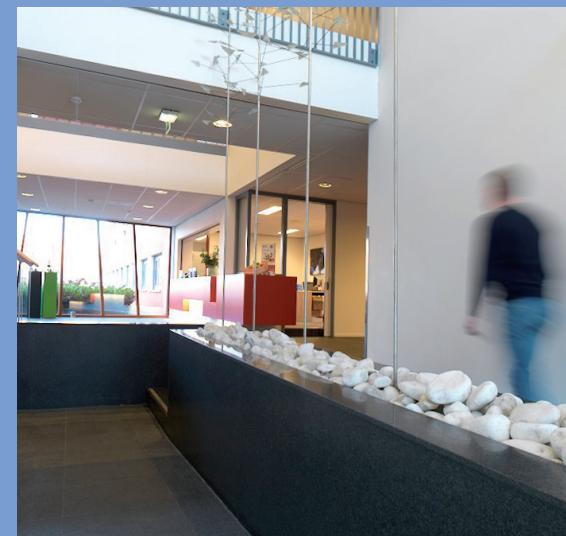


Place for Bizz Valkenswaard is een sfeervol en kleurrijk business center met een grote diversiteit aan kantoor-, vergader-, bedrijfsruimtes en ateliers. In en om het pand is er volop levendigheid. Het bruist er van de ondernemersactiviteiten en de bereikbaarheid vanuit Eindhoven en België is erg goed. Het gezellige centrum van Valkenswaard, met veel winkels en horeca, is om de hoek. Behoeftte aan wat rust in de lunchpauze? Rondom het business center is er volop groen. Daarnaast is er voldoende eigen parkeergelegenheid aanwezig en onze hosts staan altijd klaar om jou en je gasten te ontvangen met een kopje koffie. Kortom: een full service business center, met een fijne werkomgeving en dé ideale locatie voor het ontvangen van klanten en relaties.

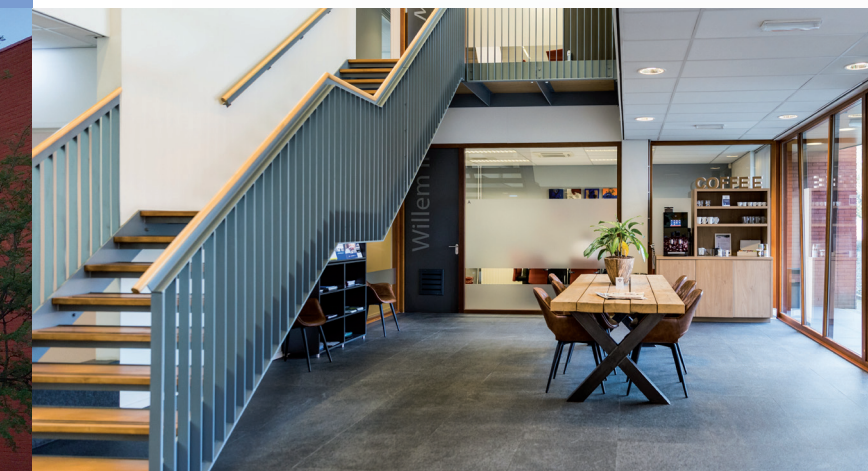


sfeervol,
kleurrijk en
bruisend

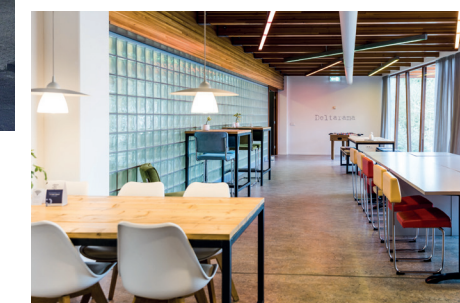
Kerkhofstraat 21
5554 HG Valkenswaard
040 - 263 11 11
info@placeforbizz.nl



winkels en
horeca
om de hoek



Ruime parkeergelegenheid met laadvoorziening elektrische auto's
Kantoor, bedrijfsruimte of atelier te huur van 25 m² tot 150 m²
Vriendelijke ontvangst door onze hosts

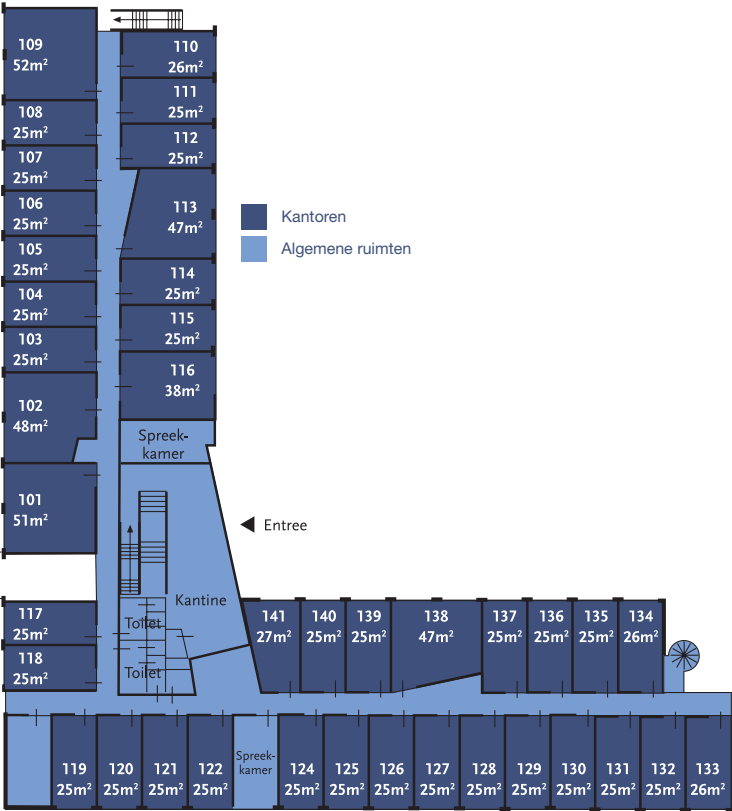




Begane grond



Eerste verdieping



zorgeloos vergaderen en coachen bij Place for bizz

Wanneer je effectief wilt vergaderen, kan het soms helpen om in een compleet andere omgeving te zijn. Een ruimte waar andere ideeën tot stand komen, dan in een eigen werkomgeving. Bij Place for Bizz Eindhoven de Hurk, Helmond en Valkenswaard verhuren we diverse vergaderruimtes voor 2 tot ± 20 personen.



Coachruimte huren

Als coach, therapeut, trainer of mediator is je werkruimte méér dan een kantoor. De uitstraling van je ruimte heeft direct invloed op je succes en werkplezier. Zit je in een prettige en vertrouwde omgeving, dan voel je je beter en staat niets een goed en open gesprek in de weg. Place for Bizz verhuurt coachruimtes die speciaal zijn ingericht voor het voeren van coachgesprekken. Deze ruimtes, geschikt voor 2 tot 4 personen, stralen warmte uit en zijn ingericht met comfortabel meubilair. Alles is hier aanwezig om in alle rust en privacy een prettig gesprek te voeren.



Alle benodigde faciliteiten aanwezig

Wanneer je een vergaderruimte of coachruimte huurt zijn de volgende faciliteiten inbegrepen: gratis koffie en thee, parkeren voor jou en je gasten, wifi, glasvezelinternet en overige benodigde (digitale) middelen. Onze hosts staan klaar om jouw bezoek op een prettige en professionele manier te ontvangen en door te verwijzen naar de juiste ruimte. Daarnaast is het mogelijk om lunch te regelen wanneer dit gewenst is.

Online reserveren

Heb je interesse in het huren van een vergaderruimte of coachruimte? Wij hebben diverse ruimtes beschikbaar in Eindhoven de Hurk, Helmond en Valkenswaard. Een ruimte boeken kan eenvoudig online via onze website. Wil je een vergaderruimte of coachruimte annuleren of verplaatsen? Dat kan geheel kosteloos tot 24 uur van tevoren!

trainen
flexwerken
coachen
vergaderen van 2 tot 20 personen
lunch terrassen
flexibel



Huurvoorwaarden

Bij ons heb je, afhankelijk van de afgenomen dienst(en), maximaal vier huurvoorwaarden.

- **Kantoor, bedrijfsruimte, atelier:**

- **Virtueel kantoor:**

1. Opzegtermijn van 1 kalendermaand.
2. Waarborgsom van 2 maanden huur.

- **Gedeeld kantoor:**

1. Opzegtermijn van 1 kalendermaand.
2. Waarborgsom van 1 maand huur.

Niet in de huurprijs inbegrepen:

Telefonie en ict-voorzieningen

- Internetverbinding glasvezelaansluiting, incl. gebruik en onderhoud netwerkkapapparaat, één IP-adres, VLAN en helpdesk.
- Telefoonlijn inclusief abonnement, 1 basistoestel en gesprekskosten Nederland.

- Eigen nummerblok (10 nummers).
- Patchpoort (per poort).
- Extra telefonievoorzieningen mogelijk.

* met uitzondering van Eindhoven Centrum.

Notities



place for bizz

business
centers

Place for Bizz
040 - 263 11 11
www.placeforbizz.nl
info@placeforbizz.nl

placeforbizz.nl



Place for Bizz is onderdeel van

hangroep



Place for Bizz is donateur van Stichting BanFonds Natura en is onderdeel van de BanGroep. Het doel van de stichting is iets teruggeven aan de lokale natuur en samenleving in Noord-Brabant, waarin de bij een centrale rol speelt.

Deze brochure is gemaakt van duurzaam papier.