

place for bizz

business
centers



it's a great
place for
doing business

Locatiebrochure

Eindhoven Centrum

Place for Bizz Eindhoven Centrum

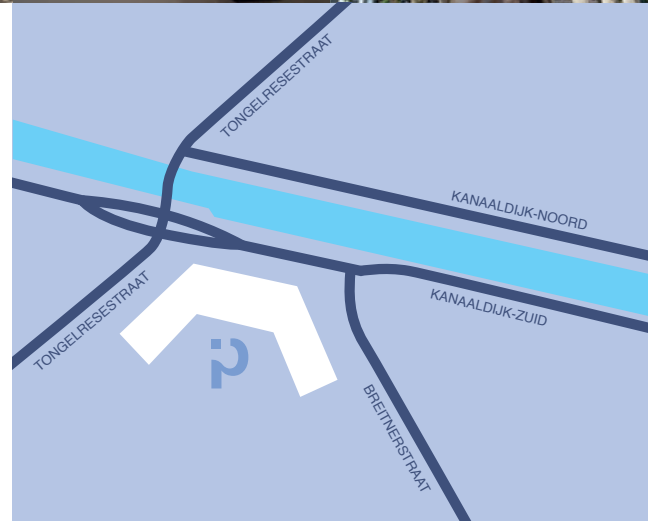
Denk je aan Eindhoven, dan denk je aan gezellige terrasjes op de Markt. Aan Philips, aan het bijna jaarlijkse kampioensfeest van PSV en aan Guus Meeuwis die elke zomer het Philips Stadion op zijn kop zet. En aan Stratumseind, dat even bruisend is als het lokale ondernemingsklimaat. Nergens in Nederland groeit de economie zo snel als in Eindhoven. Hier zijn alle randvoorwaarden om succesvol te zijn in overvloed aanwezig. Place for Bizz Eindhoven Centrum maakt het mogelijk om jouw eigen onderneming in hartje lichtstad in de schijnwerpers te zetten!



De voordelen van Eindhoven Centrum

Place for Bizz Eindhoven Centrum ligt op de hoek van de Kanaaldijk-Zuid en de Tongelresestraat, aan de rand van de binnenstad en met uitzicht op het Eindhovens Kanaal. Vanaf de doorgaande weg is deze aantrekkelijke locatie uitstekend zichtbaar.

Eindhoven Centrum beschikt over ruime parkeergelegenheid aan de achterzijde van het pand. Als huurder van Place for Bizz kun je gebruikmaken van het eigen, afgesloten parkeerterrein. Ook als je met het openbaar vervoer reist, is Place for Bizz Eindhoven Centrum een slimme keuze. Een kwartiertje wandelen vanaf treinstation Eindhoven en je bent er!



Huurder aan het woord

Charlotte Derkx is mede-eigenaar van Derkx & Van Hoek Bewindvoering; een kantoor dat de financiën beheert van mensen die dit tijdelijk of duurzaam niet kunnen. Charlotte huurt sinds januari 2018 bij Place for Bizz.

"Wij hebben gekozen voor een kantoorruimte bij Place for Bizz Eindhoven Centrum omdat we hier een eigen voordeur hebben. Dat zien wij als het grootste voordeel. Wij willen ons onderscheiden als kantoor door een ruime bereikbaarheid in de breedste zin van het woord."

"De bijeenkomsten die Place for Bizz organiseert, zoals taart-, soepmomenten en vrijdagmiddagborrels, vind ik erg gezellig. Het is leuk om regelmatig op een informele manier met je medehuuders te kunnen praten, in plaats van alleen maar een 'goedemorgen' in de gang."



it's a great place for
doing business

Huurprijzen en condities

Kantoren

- 31 m² vvo (21 m² netto)
- 44 m² vvo (30 m² netto)
- 77 m² vvo (53 m² netto)

vanaf prijs p/maand

- € 474
- € 678
- € 1.155

Bedrijfsruimte*

- 78 m² wo (netto)
- 110 m² wo (netto)
- 125 m² wo (netto)

vanaf prijs p/maand

- € 950
- € 1.355
- € 1.523

Atelier*

- 56 m² vvo (netto)

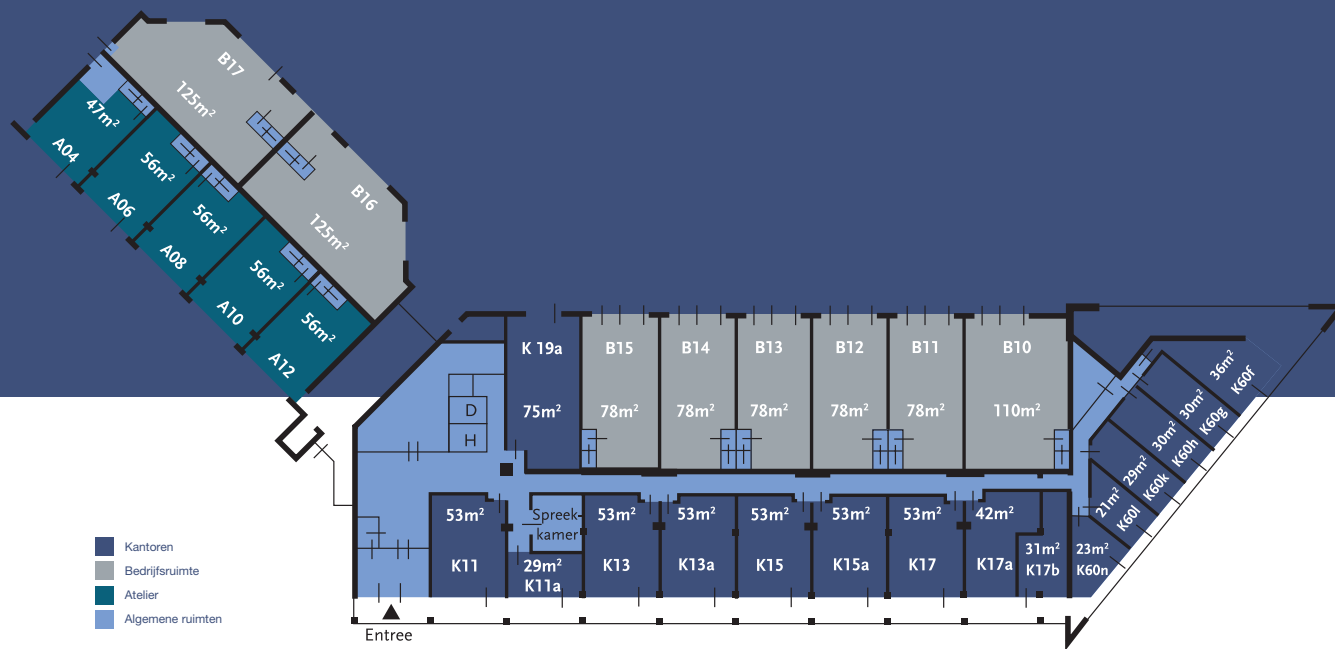
vanaf prijs p/maand

- € 950

* Deze ruimtes zijn voorzien van een verhoogd plafond (vrije hoogte 5,4 meter), eigen toegangsdeur, toilet, water en afvoer. Het elektriciteitsverbruik is niet inbegrepen, dit wordt doorberekend op basis van eigen verbruik.

* Deze ruimte heeft een hoger plafond, eigen toegangsdeur, toilet, water en afvoer. Het elektriciteitsverbruik is niet inbegrepen, dit wordt doorberekend op basis van eigen verbruik.

Alle prijzen op basis van contract voor onbepaalde tijd met opzegtermijn van 2 maanden.



Begane grond

Diensten en voorzieningen

(in de huurprijs inbegrepen)

- Verbruik gas en water. Elektra m.u.v. bedrijfsruimte en atelier.
- Onderhoud en schoonmaak van de algemene ruimten, alsmede het tuinonderhoud, afvalverwerking, glasbewassing en overige onderhoudswerkzaamheden.
- Centraal geregelde beveiligingsinstallatie, automatische doormelding naar de meldkamer en alarmopvolging (kosten voor rekening van de huurder).
- Parkeren op eigen parkeerterrein.
- Gratis vergadertegoed (20 uur per kwartaal) voor een vooraf gereserveerde spreekkamer, o.b.v. beschikbaarheid. Geldig op alle Place for Bizz locaties.
- 24/7 toegang.

Huurvoorwaarden

- Waarborgsom van 2 maanden huur.
- Om de veiligheid van het pand te kunnen garanderen is de inbraakbeveiliging voor alle units verplicht. Het pakket (€ 35 per maand) bestaat o.a. uit de aansluiting op de centraal geregelde installatie en automatische doormelding naar de meldkamer.
- Alle units zijn voorzien van een glasvezel- en telefoonaansluiting, huurder heeft de mogelijkheid om hier een internet-/telefoonabonnement op aan te vragen.
- Flexibel huren, slechts 2 maanden opzegtermijn.

place
for business
bizz centers

placeforbizz.nl

place for business bizz centers



Kanaaldijk-Zuid 19
5611 VA Eindhoven
040 - 263 11 11
info@placeforbizz.nl

Over ons

Bij Place for Bizz geloven we dat mensen zakelijk het beste uit de verf komen in een omgeving die voelt als thuis. Daarom zorgen we voor business centers waar mensen zichzelf kunnen zijn en (h)erkend worden. En waar ze hun successen en ervaringen kunnen delen met anderen, want we zijn ervan overtuigd dat anderen ontmoeten kan leiden tot mooie, nieuwe kansen.

We doen er alles aan om jou een werkplek te bieden waar je je thuis voelt. Een plek waar je prettig en ongestoord kunt werken terwijl je deel uitmaakt van het actieve netwerk van **Place for Bizz**.

Place for Bizz is een concept van Bedrijvencentra Regio Eindhoven B.V. gevestigd aan de Collseweg 23, 5674 TR te Nuenen. Voor meer informatie bezoek onze website www.placeforbizz.nl.

Dit document is met de grootste zorg samengesteld. Aan de inhoud van dit document kunnen geen rechten worden ontleend.

placeforbizz.nl

banbouw
onderdeel van de BanBouw groep